

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2024 Dosya No:160
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Erenler İlçesi, 827 ada, 1 sayılı parsel ile ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği işlemlerinin iptaline ilişkin alınan mahkeme kararları, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.10.2024 tarihli ve 9/442 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.10.2024 tarihli ve 137789 sayılı yazısında; "a) 25.06.2024 tarihli ve E-62957719-115.02.99-27207 sayılı yazı. b) 31.05.2024 tarihli ve E-33996800-641.04-126305 sayılı yazı.

Bursa Bölge Mahkemesi İkinci İdari Dava Dairesi'nin 2022/3589 Esas No.lu ve 2024/479 Karar No.lu kararında Erenler İlçesi, 827 ada, 1 sayılı parsel ile ilgili Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2021 tarih ve 6/320 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği işlemlerinin iptaline ilişkin Sakarya 2. İdare Mahkemesi'nin 2021/913 Esas ve 2022/1109 Karar No.lu Mahkeme kararına yönelik istinaf başvurusunun reddine karar verildiği tarafımıza bildirilmiştir. " denmektedir.

Söz konusu mahkeme kararı; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Davaya konu Erenler İlçesi, Erenler Mahallesi, 827 ada, 1 sayılı parseli de kapsayan Erenler İlçesi (Merkez) Kısmi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'nın Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2023 tarihli ve 4/230 sayılı kararı ile onaylandığı ve 14.10.2024 tarihli ve 9/406 sayılı kararı ile kesinleşerek yürürlüğe girmesi nedeniyle dosyanın **İADESİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir. .../1.../2024

Ek : İşlem dosyası.

Oya ARAPOĞLU
Şehir Plancısı
Başkan

Halim KILKIŞ
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Muhammed ÇALIŞKAN
İnşaat Yüksek Mühendisi
Üye

Hüseyin HALDIZOĞLU
Serbest Meslek
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Hakkı İSKENDER
Veteriner Hekim
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye